



# COMUNE DI TORTORELLA

PROVINCIA DI SALERNO

DETERMINA N. 211 DEL 15-12-2023

<b>OGGETTO:</b>	<b>Lavori di RIQUALIFICAZIONE AREA CONTIGUA TORRENTE GERDENASO TORTORELLA CUP: J32H22002340002 CIG: A03769C809 Procedura con affidamento diretto (Art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023)</b>
-----------------	---

## *Il Responsabile del Servizio*

**Visto** il Decreto Sindacale n. 04 del 12.10.2022 con il quale viene conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

**Visti**, in particolare, gli artt. 107 e 109 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visti** lo statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

**Visto** il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi - Dotazione organica e norme di accesso;

**Visto** il Decreto Legislativo 18.8.2000, n° 267, recante il Testo Unico delle Leggi sugli Enti Locali, ed in particolare l'articolo 192, recante disposizioni in materia di determinazione a contrattare;

**Dato atto** che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto Responsabile del Settore ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, neanche potenziale;

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 16.06.2023 di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;

**Rilevata** pertanto la propria competenza all'adozione del presente provvedimento;

*Premesso che:*

- con deliberazione della Giunta comunale n. 95, in data 14.12.2022, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo "RIQUALIFICAZIONE AREA CONTIGUA TORRENTE GERDENASO TORTORELLA";

Atteso che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Visto:

- che dal progetto sopra richiamato risultano i seguenti elementi di costo:  
**importo contrattuale complessivo dei lavori:** euro 60.000,00

di cui:

a) **importo dei lavori** [al netto degli oneri di cui al successivo punto b)]:

euro 46.638,41

di cui:

- euro 44.899,17 per lavori a misura

b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 1.739,24

– che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili:  
nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di rispettare le prescrizioni determinate dalla DICA di finanziamento della Regione Campania  
nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023

Preso atto che, ai sensi all'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto:

costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Considerato che:

- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del desunta da analisi prezzi e da tariffari e prezzari ufficiali;

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante: DICA n. 89 del 08.08.2023 misura 19.2 – Tipologia di intervento 7.5.1 GAL CASACASTRA Regione Campania

Vista la richiesta di preventivo a n. 3 OO.EE. di seguito elencati:

Visto che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'unico operatore economico che ha riscontrato la richiesta di offerta: Zema costruzioni srl, con sede in Rofrano (SA) P.IVA 04873840658 in quanto:

trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata nonché per il possesso della specifica attestazione SOA, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata e della specifica attestazione di qualificazione SOA per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INAIL\_40585059 allegato emesso in data 03.10.2023;

constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il **A03769C809**

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

## **DETERMINA**

**1** – che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa Zema costruzioni srl, con sede in Rofrano (SA) P.IVA 04873840658, i lavori di "RIQUALIFICAZIONE AREA CONTIGUA TORRENTE GERDENASO TORTORELLA", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 per un importo di € 44.450,17 a cui si aggiungono € 1.739,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di **€ 46.189,41**;

3 - di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

a) fine da perseguire: Esecuzione delle opere di "RIQUALIFICAZIONE AREA CONTIGUA TORRENTE GERDENASO TORTORELLA" come da progetto approvato con Delibera di G.C. n. 95 del 14.12.2022

b) oggetto del contratto: "RIQUALIFICAZIONE AREA CONTIGUA TORRENTE GERDENASO TORTORELLA"

c) forma del contratto: Lettera commerciale ai sensi dell'art.18 del D.Lgs 36/2023

d) clausole essenziali: esecuzione del progetto secondo quanto indicato nel capitolato speciale d'appalto e lettera commerciale o schema di contratto

4 - di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 46.189,41, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;

5 - di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2023 le somme di seguito indicate:

<b>Intervento</b>	RIQUALIFICAZIONE AREA CONTIGUA TORRENTE GERDENASO TORTORELLA	<b>Codice</b>	08.01-2.02.01.09.999		
<b>Capitolo</b>	20910109_01	<b>Descrizione</b>			
<b>Articolo</b>		<b>Descrizione</b>			
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	A03769C 809	<b>CUP</b>	J32H22002340002
<b>Creditore</b>	Zema costruzioni srl P.IVA 04873840658				
<b>Rif. Pren.</b>		<b>Importo €</b>	58.605,12		
<b>Rif. Imp.</b>					
<b>Causale</b>	RIQUALIFICAZIONE AREA CONTIGUA TORRENTE GERDENASO TORTORELLA				

6 – Di approvare il seguente quadro economico rimodulato post gara:

**A- Lavori**

a.1 importo lavori e servizi a base d'asta	€ 44.450,17
a.2 Oneri non soggetti a ribasso (oneri sicurezza ai sensi D.lgs 81/2008)	1.739,24 €
<b>Totale: A= (a.1+a.2)</b>	<b>46.189,41 €</b>

**B - Somme a disposizione della stazione appaltante:**

b.1 Imprevisti (max 5% di A)	2.331,92 €
b.2 Spese tecniche e generali sui lavori (max 10% di A)	4.663,84 €
b.3 Oneri scarica	402,50 €
b.4 IVA (% di A + b.1+b.3)	4.892,38 €
b.5 IVA sulle spese tecniche e generali (% di b.2)	1.026,05 €

C – Economia di gara 493,90 €

**Totale: B = (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5) 13.316,69 €**

**Totale Lavori C: = (A+B+C) 60.000,00 €**

7 - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8 - di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

9 - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete

internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

**10-** di dare atto che la presente determina di affidamento vale anche come determina a contrarre ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs 36/2023;

**11** - di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Rocco PUGLIESE

**12** – di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;

**13** - di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- al Responsabile Unico del Progetto

**Il Responsabile del Servizio  
Rocco Pugliese**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*